

Số: /HD-UBND

Kỳ Lừa, ngày tháng 12 năm 2025

## HƯỚNG DẪN

### Việc kê khai tài sản, thu nhập của người ứng cử đại biểu Hội đồng nhân dân phường Kỳ Lừa nhiệm kỳ 2026 - 2031

Thực hiện quy định tại Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018; Nghị định số 130/2020/NĐ-CP ngày 30/12/2020 của Chính phủ về kiểm soát tài sản, thu nhập của người có chức vụ, quyền hạn trong cơ quan, tổ chức, đơn vị; Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG ngày 29/9/2025 của Hội đồng Bầu cử quốc gia quy định mẫu văn bản hồ sơ ứng cử và việc nộp hồ sơ ứng cử, nội quy phòng bỏ phiếu trong bỏ phiếu trong công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2026-2031; Kế hoạch số 01/KH-UBBC ngày 14/12/2025 của Ủy ban Bầu cử phường Kỳ Lừa về triển khai công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp trên địa bàn phường Kỳ Lừa nhiệm kỳ 2026 - 2031; Văn bản số 1272/TTr-PCTN ngày 21/12/2025 của Thanh tra tỉnh Lạng Sơn về việc hướng dẫn kê khai tài sản, thu nhập đối với người ứng cử đại biểu Quốc hội Khóa XVI và đại biểu Hội đồng nhân dân các cấp nhiệm kỳ 2026-2031.

Ủy ban nhân dân phường Kỳ Lừa hướng dẫn việc kê khai tài sản, thu nhập (sau đây gọi tắt là Kê khai) đối với người ứng cử đại biểu Hội đồng nhân dân như sau:

**1. Về nghĩa vụ kê khai tài sản, thu nhập:** Tại khoản 4 Điều 34 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018 quy định người ứng cử đại biểu Quốc hội, người ứng cử đại biểu Hội đồng nhân dân là người có nghĩa vụ kê khai tài sản, thu nhập. Đây là trường hợp kê khai phục vụ công tác cán bộ theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 36 Luật Phòng, chống tham nhũng. Nội dung, hình thức kê khai theo quy định tại khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG của Hội đồng bầu cử quốc gia.

**2. Về thời điểm kê khai tài sản, thu nhập:** Theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 36 Luật Phòng, chống tham nhũng năm 2018; thời điểm kê khai tài sản, thu nhập được xác định theo thời điểm nộp hồ sơ ứng cử quy định tại khoản 2 Điều 3 Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG của Hội đồng bầu cử quốc gia.

**3. Về mẫu bản kê khai tài sản thu nhập:** Theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG, cần lưu ý các nội dung sau:

- Tại nội dung thứ 3 mục I phần thông tin chung, chỉ kê khai thông tin của con chưa thành niên (con đẻ, con nuôi theo quy định của pháp luật).

- Tại hướng dẫn có thứ tự số (5): Các tài sản thuê (không thuộc sở hữu của mình) sẽ không kê khai.

- Tại hướng dẫn có thứ tự số (11): Phải ghi đầy đủ thông tin gồm ghi số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tên người được cấp hoặc tên người đại diện; nếu thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì ghi “chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”.

- Tại hướng dẫn có số thứ tự (12): Phải ghi cụ thể về tình trạng thực tế quản lý, sử dụng (Ví dụ như người kê khai đứng tên đăng ký quyền sử dụng, quyền sở hữu nhưng thực tế là của người khác); tình trạng chuyển nhượng, sang tên và hiện trạng sử dụng như cho thuê, cho mượn,...

- Tại hướng dẫn có số thứ tự (21): Trường hợp người ứng cử có các hợp đồng trả trước như mua nhà trả theo lộ trình (giai đoạn), hay trường hợp mua bảo hiểm nhân thọ sẽ được khai là tiền trả trước;

- Tại hướng dẫn có số thứ tự là (24): Đối với tài sản là xe gắn máy 02 bánh, nếu người ứng cử có nhiều xe gắn máy 02 bánh (có nhãn hiệu khác nhau) nhưng có giá trị tổng cộng của tài sản xe gắn máy trên 50 triệu thì kê khai tất cả loại xe này.

- Tại hướng dẫn có số thứ tự là (25): Tương tự như xe gắn máy, giá trị tổng cộng của loại tài sản này trên 50 triệu.

*(Gửi kèm mẫu bản kê khai số 09/HĐBC và hướng dẫn kê khai theo Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG)*

#### **4. Về cách thức kê khai:**

- Người ứng cử thực hiện việc kê khai các nội dung đầy đủ, chính xác thông tin theo hướng dẫn trong các mẫu kê khai thuộc hồ sơ ứng cử ban hành kèm theo Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG.

- Việc kê khai có thể thực hiện bằng cách viết tay hoặc đánh máy nhưng phải bảo đảm đúng theo mẫu, đúng nội dung; Người ứng cử ký vào từng trang văn bản của bản kê khai.

- Đối với trường hợp người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân đã thực hiện kê khai tài sản, thu nhập trước đó thì kê khai biến động tài sản (tăng hoặc giảm) tại thời điểm kê khai so với tài sản đã kê khai trước đó và giải trình nguồn gốc của tài sản tăng thêm, nguồn hình thành thu nhập trong kỳ so với lần kê khai liền trước đó; nếu không có tăng, giảm tài sản thì ghi rõ là

“Không có biến động” ngay sau tên của Mục III của Bản kê khai.

- Trường hợp người ứng cử đại biểu Quốc hội, đại biểu Hội đồng nhân dân kê khai tài sản, thu nhập lần đầu thì không phải kê khai tại phần biến động tài sản, thu nhập.

**5. Về nộp bản kê khai:** Theo quy định tại điểm đ khoản 2 Điều 35 Luật Bầu cử đại biểu Quốc hội và đại biểu Hội đồng nhân dân và điểm d khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 40/NQ-HĐBCQG ngày 29/9/2025: Bản kê khai tài sản, thu nhập là thành phần của Hồ sơ ứng cử, vì vậy bản kê khai được nộp cùng với việc nộp Hồ sơ ứng cử.

Ủy ban nhân dân phường hướng dẫn để các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT Đảng uỷ (b/c);
- Ban chỉ đạo bầu cử;
- TT HĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- Các Ban Đảng, MTTQ phường;
- Các cơ quan, đơn vị SN thuộc phường;
- Ban Chỉ huy quân sự phường;
- C, PCVP HĐND và UBND phường;
- Đại biểu tham gia ứng cử ĐB HĐND phường;
- Trang TTĐT phường;
- Lưu: VT .

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Thị Tố Uyên**